

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

---

Č.J.: JMK 63325/2020  
Sp. zn.: S-JMK 63320/2020  
Datum: 07.05.2020

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

## OZNÁMENÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

### I.

podle § 42 odst. 4 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje

#### **zveřejnění návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území**

- o v elektronické podobě na webových stránkách Jihomoravského kraje [www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz) (Domácí stránka › Krajský úřad › Dokumenty odborů krajského úřadu › OÚPSŘ Odbor územního plánování a stavebního řádu › Aktualizace č. 1 ZÚR JMK) a na adrese: <http://www.zurka.cz>.
- o v listinné podobě jsou k nahlédnutí prostřednictvím Odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, Brno, zasedací místnost č. 7A,

### II.

podle § 42 odst. 4 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 správního řádu, za použití Metodického sdělení k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie ze dne 8. 4. 2020 vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj, oznamuje

**konání veřejného projednání  
návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje  
a Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území  
v úterý dne 9. června 2020 od 14:00 hod.**

**Veřejné projednání bude provedeno formou vzdáleného přístupu. Přímý přenos veřejného projednání bude dostupný na adrese:**

<http://www.publicwire.eu/regions/jmk/stream/stream.php>

**Aktivní účast veřejnosti na diskuzi je zajištěna možností pokládat dotazy telefonicky na bezplatném telefonním čísle 800 200 207.**

Veřejným projednáním se rozumí veřejná prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Obsah veřejného projednání při pořizování návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje je rozdělen do dvou fází: první fázi tvoří odborné informování veřejnosti o obsahu návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje, druhou fází představuje veřejná diskuze založená na dotazech veřejnosti zodpovědaných pořizovatelem a projektantem.

Obě zmíněné fáze veřejného projednání jsou stejně důležité, a proto jim bude věnován srovnatelný časový prostor, u druhé fáze přiměřeně množství zodpovědaných dotazů veřejnosti. Dotazy pokládané v rámci veřejné diskuse budou vypořádány ústně u veřejného projednání. Pokládání dotazů bude umožněno po dobu dvou hodin po ukončení fáze odborného informování veřejnosti o připravovaném návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje.

Přijaté dotazy budou odpovídány postupně, v návaznosti na čase jejich položení a průběžně, po zahájení fáze veřejné diskuse. Pro zajištění možnosti účasti nejširší veřejnosti se stanovuje délka audiozáznamu jednotlivého hovoru na 3 minuty. Počet dotazů vznesených jednotlivcem či zástupcem veřejnosti není limitován. Jednotlivé dotazy budou ze záznamu přehrány tak, aby se s jejich obsahem i odpověďmi na ně seznámila veřejnost.

Pořizovatel oznamuje veřejné projednání s ohledem na potřebu dokončit projednávání návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, navazující na Zprávu o uplatňování Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, účinných ode dne 03.11.2016. Pořizovatele k oznámení veřejného projednání mimo jiné vede závazek k Ministerstvu životního prostředí k bezodkladné aktualizaci zásad územního rozvoje v návaznosti na Územní studii nadřazené dálniční a silniční síť v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno, výzva Senátu Parlamentu České republiky – usnesení ze dne 19.07.2018 č. 454, k bezodkladné aktualizaci Zásad územního rozvoje a v neposlední řadě rozhodnutí Zastupitelstva Jihomoravského kraje o výběru variant ze dne 27.2.2020.

Pořizovatel po zjištění splnění všech obsahových náležitostí projednávané dokumentace má za to, že uskutečnění veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje formálně nic nebrání a jeho případná nečinnost by mohla mít negativní vliv na racionální využívání území a udržitelný rozvoj Jihomoravského kraje.

Pořizovatel zvolil distanční způsob veřejného projednání s ohledem na trvání pandemie koronaviru SARS-CoV-2 vyhlášené Světovou zdravotnickou organizací. Pořizovatel distančním projednáním zajišťuje, aby se veřejného projednání mohly účastnit všechny osoby, a to bez ohledu na případná omezení volného pohybu osob v den konání veřejného projednání.

## **POUČENÍ:**

- Návrh Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „A1 ZÚR JMK“) a Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje na udržitelný rozvoj území (dále také „VVURU“) a oznámení o konání jejich veřejného projednání podle

§ 42 odst. 4 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona **Krajský úřad Jihomoravského kraje doručuje veřejnou vyhláškou.**

- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 správního řádu, **se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup** (web Jihomoravského kraje: [www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz); cesta: Domácí stránka – Úřední deska – Veřejné vyhlášky).
- I přesto, že tato veřejná vyhláška byla zveřejněna také na úředních deskách všech obcí v rámci správního obvodu Jihomoravského kraje, podle § 25 odst. 3 správního řádu platí, že **dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje, který písemnost doručuje.**
- **Veřejné projednání A1 ZÚR JMK a VVURU se podle § 39 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.**
- Podle § 39 odst. 2 stavebního zákona mohou **dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti** podat námitky proti návrhu zásad územního rozvoje. **Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu uplatnit připomínky k A1 ZÚR JMK a VVURU. K později uplatněným námitkám a připomínkám se nepřihlíží.**
- Podle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce proti zásadám územního rozvoje příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce v samostatné působnosti.

otisk razítka

Ing. arch. Eva Hamřlová, v.r.  
vedoucí odboru

---

**Záznam o vyvěšení na úředních deskách obcí v rámci správního obvodu Jihomoravského kraje podle § 25 odst. 3 správního řádu:**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: